

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Đồng Phú, ngày 26 tháng 01 năm 2026*

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ: GIAO ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ**

***Kính gửi:*** Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đồng Phú

1. Người đề nghị: Ông Võ Anh Vũ , sinh ngày 12/07/1978 – CCCD số 070078005385 do cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021.

Cùng các thành viên có chung quyền sử dụng đất của hộ gia đình:

Ông Võ Văn Hai, sinh ngày 23/10/1943 – CCCD số 074043003978 do cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021.

Bà Mạch Thị Phước, sinh ngày 15/10/1947 – CCCD số 079147010464 do cục cảnh sát về trật tự xã hội cấp ngày 12/08/2021.

Bà Mạch Thị Ánh Tuyết, sinh ngày 28/05/1968 – CCCD số 079168023553 do cục cảnh sát về trật tự xã hội cấp ngày 08/11/2022.

Ông Võ Văn Vũ Bảo, sinh ngày 15/05/1986 – CCCD số 070086020598 do cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021.

2. Địa chỉ/trụ sở chính:.

3. Địa chỉ liên hệ: Thôn Thắng Lợi, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai.

4. Địa điểm khu đất: Thửa đất số 197, Tờ bản đồ số 42; Thôn Bàu Ké, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai.

5. Diện tích (m<sup>2</sup>): 340 m<sup>2</sup>

6. Để sử dụng vào mục đích: ONT

7. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.


8. Xác định nhu cầu sử dụng đất thuộc trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định(nếu có)

9. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất (nếu có) đầy đủ, đúng hạn;

Các cam kết khác (nếu có).....

**Người làm đơn**

*(ký và ghi rõ họ tên)*

  
Võ Anh Vũ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**VĂN BẢN XÁC ĐỊNH**  
**CÁC THÀNH VIÊN CÓ CHUNG**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CỦA HỘ GIA ĐÌNH**

Hôm nay, ngày 25 tháng 03 năm 2026. Tại UBND xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai.

Tôi: **ông Võ Anh Vũ**, Sinh ngày: 12/07/1978, Thẻ căn cước công dân số: 0700 78005385, nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021, Địa chỉ thường trú: Thôn Thắng Lợi, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai.

Nay tôi làm văn bản này xác định các thành viên hộ có chung quyền sử dụng đất gồm:

**1. Ông Võ Anh Vũ**, Sinh ngày: 12/07/1978, Thẻ căn cước công dân số: 0700 78005385, nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021.

**2. Ông Võ Văn Hai**, Sinh ngày: 23/10/1943, Thẻ căn cước công dân số: 074043003978, Nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021.

**3. bà Mạch Thị Phước**, Sinh ngày: 15/10/1947, Thẻ căn cước công dân số: 079147010464, nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/8/2021

**4. Bà Mạch Thị Ánh Tuyết**, Sinh ngày: 28/05/1968, Thẻ căn cước công dân số: 079168023553, nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/11/2022.

**5. Ông Võ Văn Vũ Bảo**, Sinh ngày: 15/05/1986, Thẻ căn cước công dân số: 0700 86020598, nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021.

Cùng địa chỉ thường trú: Thôn Thắng Lợi, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ theo trích lục bản đồ địa chính số: 723/2025 đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Đồng Phú ký xác nhận ngày 10/12/2025. Cụ thể như sau:

- Thửa số : 197
- Tờ bản đồ số : 42
- Diện tích: 340,0 m<sup>2</sup>
- Loại đất: Đất ở nông thôn
- Địa chỉ thửa đất : Thôn Bàu Ké, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai.

Tôi xin cam đoan ngoài chúng tôi ra không còn ai là thành viên có chung quyền sử dụng đất của hộ gia đình đang sử dụng đất của thửa đất nêu trên.



Tôi công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc thỏa thuận này.

Tôi đã đọc lại văn bản xác định các thành viên có chung quyền sử dụng đất của hộ gia đình đang sử dụng đất, đã hiểu và đồng ý ký vào Văn bản này.

**NGƯỜI KÝ VĂN BẢN**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)



ĐỒ ANH GIỮ



**Lời chứng chứng thực chữ ký :**

Ngày 25 tháng 03 năm 2026 Bằng chữ: Ngày hai mươi lăm, tháng ba, năm hai ngàn không trăm hai mươi sáu.

Tại: Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai

Tôi: **Ngô Sỹ Quyền**, Phó Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai

**CHỨNG THỰC**

**Ông Võ Anh Vũ**, Sinh ngày: 12/07/1978, Thẻ căn cước công dân số: 0700 78005385,, Cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt bà Phạm Ngọc Hạnh là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực: 1369 , quyển số 01 - SCT/CK, ĐC

Người tiếp nhận hồ sơ ký

Phạm Ngọc Hạnh

**TU. CHỦ TỊCH  
PHÓ GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM  
PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG**



**Ngô Sỹ Quyền**



1. Thửa đất số: 197 ; Tờ bản đồ: 42 ; thôn Bàu Ké, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai

2. Diện tích: 340,0 m<sup>2</sup> ; Loại đất: Đất ở nông thôn

Tài liệu đo đạc: Theo bản đồ đo đạc chính lý biên tập lại được Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 26/12/2024.

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Võ Anh Vũ

Địa chỉ thường trú: thôn Thắng Lợi, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai

4. Giấy chứng nhận: .....

5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất (nếu có): .....

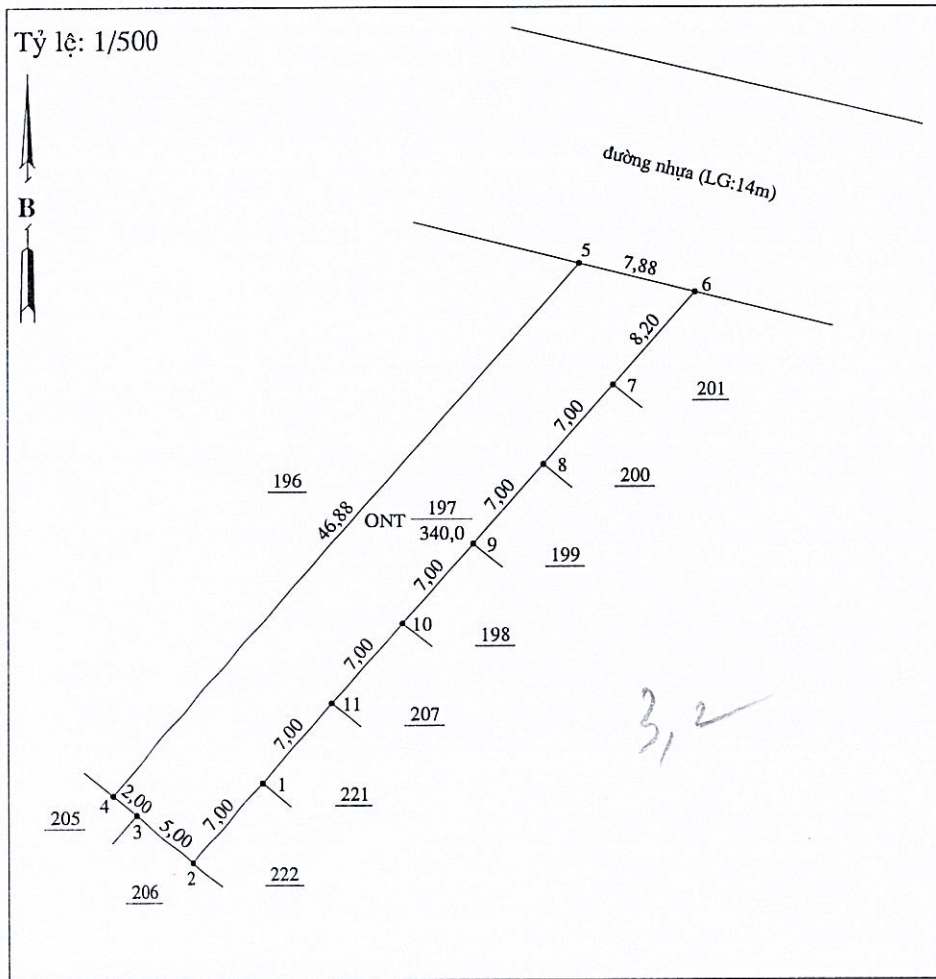
6. Các thông tin khác cần trích lục:

Trích lục theo Công văn số 562/TTPTQĐ.CNĐP, ngày 01/12/2025 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai-

Chi nhánh Đồng Phú.

7. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

8. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước Cạnh (m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	1267678,29	568817,72	7,00 5,00 2,00 46,88 7,88 8,20 7,00 7,00 7,00 7,00 7,00
2	1267673,04	568813,10	
3	1267676,19	568809,23	
4	1267677,46	568807,67	
5	1267712,66	568838,63	
6	1267710,75	568846,28	
7	1267704,59	568840,86	
8	1267699,33	568836,24	
9	1267694,07	568831,61	
10	1267688,82	568826,98	
11	1267683,55	568822,35	
1	1267678,29	568817,72	

Ngày 8 tháng 12 năm 2025

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Đỗ Ngọc Hiếu

Ngày 10-12-2025 tháng ..... năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI  
CHI NHÁNH ĐỒNG PHÚ

GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Khắc Hải