

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện: Dồng Phú

**CHỨNG NHẬN**

Họ tên: Nguyễn Thị Xuân & MND số: 280327730

Đ/c: Ấp Bàu Mè - Xã Tân Lợi - Huyện Dồng Phú - Tỉnh Bình Phước

Được quyền sử dụng ..... (27822) m<sup>2</sup> đất.

Đã: Tân Lợi

Huyện: Dồng Phú

Tỉnh: Bình Phước

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bán đò	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
5	20	20746	Ln	50 năm	
10	2	5838	Ln	50 năm	
5	60	1238	Ln	50 năm	

Ngày: 18/04/2001

Chủ tịch UBND

PHÓ CHỦ TỊCH

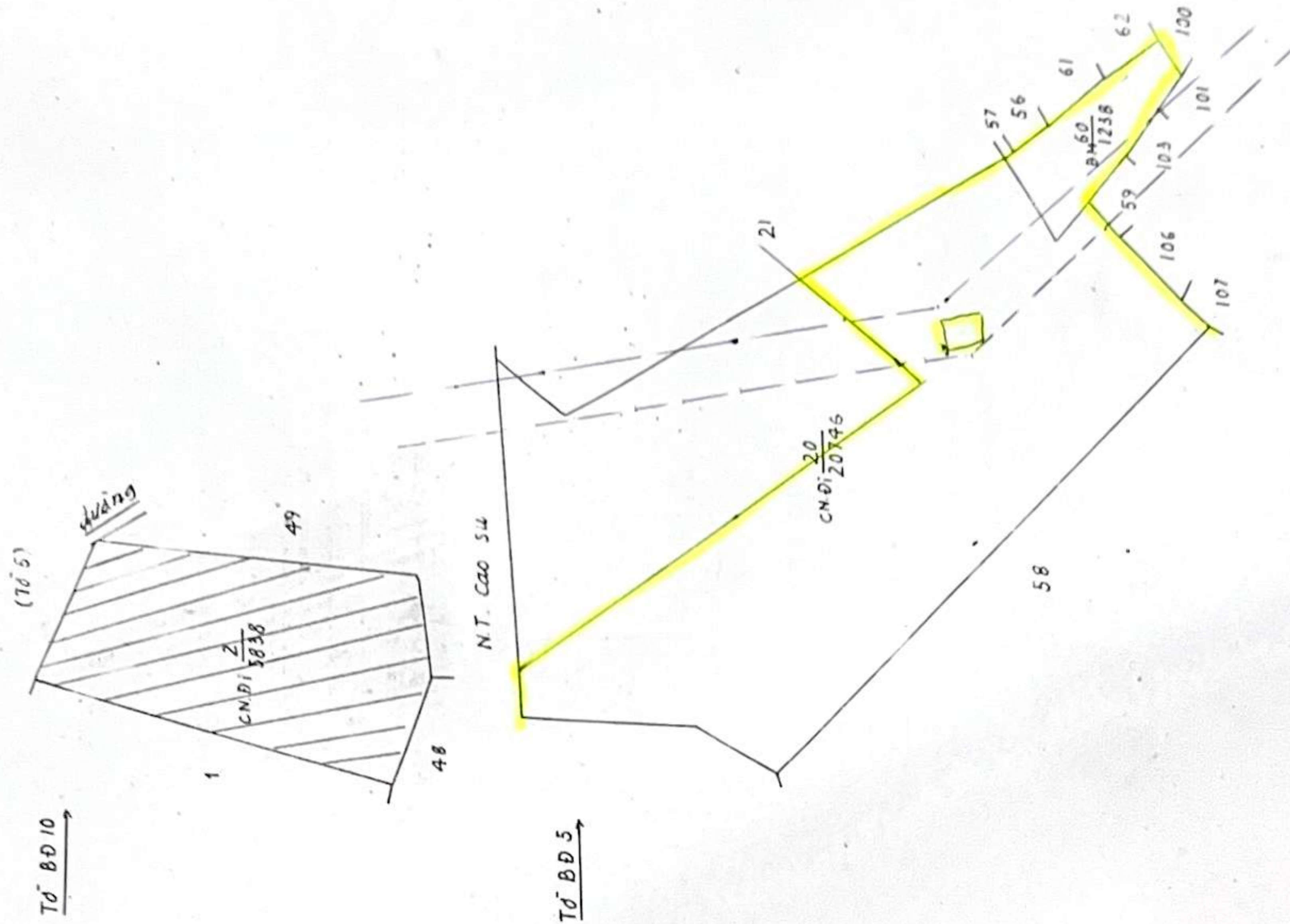


Vào sổ cấp giấy chứng nhận  
Quyền sử dụng đất

1071 QSDĐ (1711) QĐ-UBND

Nguyễn Văn Hùng

1:2000





**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Thực hiện xây dựng công trình Trạm 110kV KCN Bắc Đồng Phú  
và nhánh rẽ Trạm 110kV KCN Bắc Đồng Phú**

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Điện lực ngày 03/02/2004 và Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điện lực ngày 20/11/2012;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 22/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2430/QĐ-EVN SPC ngày 09/12/2022 của Tổng Công ty Điện lực Miền Nam về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Trạm 110kV KCN Bắc Đồng Phú và nhánh rẽ Trạm 110kV KCN Bắc Đồng Phú;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1054/TTr-TNMT ngày 01/10/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ bà Nguyễn Thị Xuân;

- Địa chỉ thường trú: Khu phố Bàu Ké, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

- Diện tích thu hồi là 114,5m<sup>2</sup> tại thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

- Thuộc Thửa đất số 11, Tờ bản đồ địa chính số 9 (Bản trích lục bản đồ địa chính số 215/2024/TL lập ngày 20/9/2024 (Trụ: T13) kèm theo - Trích lục từ Mảnh số: Mảnh 1 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 06/6/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 19/6/2024), thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú;

- Loại đất đang sử dụng: Đất CLN.

2. Lý do thu hồi thu hồi đất:

Thực hiện xây dựng công trình Trạm 110kV KCN Bắc Đồng Phú và nhánh rẽ Trạm 110kV KCN Bắc Đồng Phú, thuộc thị trấn Tân Phú, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Thực hiện theo Quyết định số 3712/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND huyện.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Hộ bà Nguyễn Thị Xuân, có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng công trình thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Xuân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. / . q đ ✓

**Nơi nhận:**

- CT, các PCTUBND huyện;
- Hộ bà Nguyễn Thị Xuân;
- Công ty Điện lực Bình Phước;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- CNVP ĐKDD huyện, TTPT Quỹ đất;
- UBND thị trấn Tân Phú;
- LDVP, CV: KT, NC;
- Lưu: VT ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



*Hoa Văn Định*



**PHIẾU TRẢ LỜI  
THEO YÊU CẦU CỦA CÔNG DÂN**

Căn cứ điều 12, Thông tư 58/2021/TT-BCA ngày 15/05/2021 của Bộ trưởng Bộ công an quy định về công tác tàng thư hồ sơ cư trú;

Căn cứ Điều 1, Thông tư số 66/2023/TT-BCA, ngày 17/11/2023 của Bộ Công an sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 55/2021/TT-BCA, ngày 15/05/2021 của Bộ Công an.

Căn cứ vào văn bản đề nghị ngày 11/04/2024 về việc xác nhận thông tin cư trú của công dân Lê Quang Thìn, SN: 1950

Nơi thường trú: Tân An, Tân Phú, Đồng Phú, Bình Phước.

Chỗ ở hiện nay: Tân An, Tân Phú, Đồng Phú, Bình Phước.

Nội dung đề nghị: xác nhận tại thời điểm ngày 24/03/2003 trong hộ bà Nguyễn Thị Xuân có bao nhiêu nhân khẩu.

Lý do: bổ sung hồ sơ.

Qua tra cứu thông tin trong hồ sơ và tàng thư cư trú của công dân, Công an huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước trả lời như sau:

Tại thời điểm ngày 24/03/2003 công dân Nguyễn Thị Xuân có hộ khẩu thường trú tại địa chỉ: Tân Phú, Đồng Phú, Bình Phước. Hộ gồm các nhân khẩu sau:

1. Nguyễn Thị Xuân	SN: 1954	Chủ hộ
2. Lê Quang Thìn	SN: 1950	Chồng
3. Lê Thị Hoàng Oanh	SN: 1980	Con
4. Lê Thị Thùy Trang	SN: 1982	Con
5. Lê Minh Dũng	SN: 1983	Con
6. Lê Minh Đức	SN: 1985	Con
7. Lê Thị Phương Lan	SN: 1990	Con
8. Lê Thị Thanh Nga	SN: 1988	Con.

Công an huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước trả lời cho công dân biết./

**CÁN BỘ TÀNG THƯ**

**PHÓ TRƯỞNG CÔNG AN HUYỆN**

Đại úy Nguyễn Văn Hoàng



Thượng tá Đoàn Văn Mười

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ TRẤN TÂN PHÚ**

Số: 31 /UBND-KT

V/v xác nhận hồ sơ phục vụ công tác  
bồi thường, hỗ trợ và GPMB

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tân Phú, ngày 28 tháng 02 năm 2025

Kính gửi: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Đông Phú.

Ngày 28/02/2024 Trung tâm Phát triển quỹ đất có Công văn số 76/TTPTQĐ về việc đề nghị xác nhận hồ sơ phục vụ công tác bồi thường hỗ trợ và GPMB.

Qua xem xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND thị trấn có ý kiến đối với các trường hợp có tên trong danh sách kèm theo như sau:

STT	Họ và tên (chủ sử dụng đất)	Địa chỉ	Thuộc hay không thuộc đối tượng trực tiếp SXNN, có thu nhập ổn định từ SXNN hay không?	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích nông nghiệp đang có trên địa thị trấn (m2)	Xác nhận về nguồn gốc, quá trình sử dụng, mục đích sử dụng, GCN QSDĐ, tình trạng, tranh chấp, biến động đất (đối với thửa đất bị thu hồi giải tỏa)
1	Hộ bà Nguyễn Thị Xuân, sinh năm 1954, CCCD số 045154007203 Cùng chồng là ông Lê Quang Thìn, sinh năm 1950 - CCCD số 045050000451	Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú	Hộ trực tiếp SXNN	1.197,6	21.984	Thửa 20;60, tờ BĐ 5, đã có GCN SĐĐ số 1071, do UBND huyện ký ngày 18/4/2001

UBND thị trấn Tân Phú trả lời đề Trung tâm Phát triển quỹ đất được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Sông Thương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM

Independence - Freedom - Happiness



# CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card 

Số / No.: **045050000451**

Họ và tên / Full name:

**LÊ QUANG THÌN**

Ngày sinh / Date of birth: **28/04/1950**

Giới tính / Sex: **Nam** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin:

**Triệu Đại, Triệu Phong, Quảng Trị**

Nơi thường trú / Place of residence: **Khu Phố Tân An**

**Thị trấn Tân Phú, Đông Phú, Bình Phước**

Có giá trị đến:

*Date of expiry*

**Không thời hạn**







VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐỒNG PHÚ  
ĐÚNG CAM KẾT, TRỌN NIỀM TIN

004679

BẢN SAO



# ĐỒNG PHÚ

## VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG



ĐÚNG CAM KẾT, TRỌN NIỀM TIN

Hotline: 1800 63 65

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN BẢN THỎA THUẬN TÀI SẢN CHUNG CỦA HỘ GIA ĐÌNH (TÀI SẢN LÀ BẤT ĐỘNG SẢN)

Nhóm người có chung quyền sử dụng đất (Hộ bà Nguyễn Thị Xuân) gồm:

**Bà** : NGUYỄN THỊ XUÂN  
Sinh năm : 1954  
Căn cước công dân số : 0451 5400 7203 (CMND trên GCN : 280 327 730)  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.  
Địa chỉ trên GCN: Ấp Bàu Ké, xã Tân Lợi (nay là khu phố Bàu Ké, thị trấn Tân Phú), huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

**Ông** : LÊ QUANG THÌN  
Sinh năm : 1950  
Căn cước công dân số : 0450 5000 0451  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

**Bà** : LÊ THỊ HOÀNG OANH  
Sinh năm : 1980  
Căn cước công dân số : 0701 8000 6021  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: 58/8 Liên Khu 8-9, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

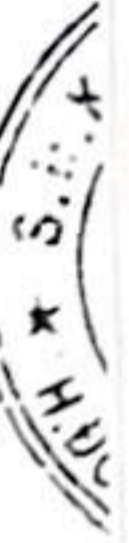
**Bà** : LÊ THỊ THÙY TRANG  
Sinh năm : 1982  
Căn cước công dân số : 0701 8200 0216  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: 20.16 T21, Khối HQ4, CC HQ, ấp 3, xã An Phú Tây, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.

**Ông** : LÊ MINH DŨNG  
Sinh năm : 1983  
Căn cước công dân số : 0700 8300 8360  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Thắng Lợi, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

**Ông** : LÊ MINH ĐỨC  
Sinh năm : 1985  
Căn cước công dân số : 0700 8500 3213  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

**Bà** : LÊ THỊ PHƯƠNG LAN  
Sinh năm : 1990  
Căn cước công dân số : 0701 9000 1896  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố 3, Phường Tân Đông, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

**Bà** : LÊ THỊ THANH NGA  
Sinh năm : 1988  
Căn cước công dân số : 0451 8800 0943



Handwritten signatures and initials at the bottom of the document, including names like 'Minh Dũng', 'Minh Đức', 'Phương Lan', and 'Thanh Nga'.

Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

**ĐIỀU 1: TÀI SẢN THỎA THUẬN (TÀI SẢN LÀ BẤT ĐỘNG SẢN)**

Chúng tôi là chủ sở hữu quyền sử dụng đất cấp cho hộ gia đình, căn cứ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: S 217534, vào sổ cấp Giấy chứng nhận: 1071/QSDD/171/QĐ-UB(H) do Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước cấp ngày 18/04/2001, có thông tin cụ thể sau:

Được quyền sử dụng: (27822) m<sup>2</sup> đất.

Tại: xã Tân Lợi (nay là thị trấn Tân Phú), huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
5	20	20746	Ln	50 năm	
10	2	5838	Ln	50 năm	
5	60	1238	Ln	50 năm	

➤ Cập nhật trang 4 ngày 31/10/2007 Văn phòng ĐKQSDĐ xác nhận diện tích đất hộ bà Nguyễn Thị Xuân còn lại 21.984 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm.

**ĐIỀU 2: NỘI DUNG THỎA THUẬN**

- Bằng Văn bản này, chúng tôi thỏa thuận và thống nhất để ông Lê Quang Thìn cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân được toàn quyền quản lý, sử dụng, định đoạt và đứng tên trên giấy chứng nhận đối với quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1.

- Hoa lợi, lợi tức phát sinh từ tài sản đã được chia thì thuộc sở hữu riêng của Lê Quang Thìn cùng vợ là bà Nguyễn Thị Xuân.

**ĐIỀU 3: CAM ĐOAN CỦA CÁC BÊN**

Chúng tôi chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời cam đoan sau đây:

1. Việc thỏa thuận tài sản chung của Hộ gia đình được thực hiện theo đúng ý chí của chúng tôi và không trái pháp luật;

2. Tài sản thỏa thuận thuộc sở hữu hợp pháp của chúng tôi, không bị tranh chấp về quyền sở hữu, quyền sử dụng, không bị xử lý bằng Quyết định của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền mà chủ sở hữu chưa chấp hành. Những thông tin về tài sản trong Thỏa thuận này là đúng sự thật;

3. Việc thỏa thuận tài sản chung của Hộ gia đình nêu trên không nhằm trốn tránh bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào của chúng tôi. Thỏa thuận này sẽ bị vô hiệu nếu có cơ sở xác định việc phân chia tài sản nhằm trốn tránh nghĩa vụ tài sản;

4. Những thông tin về nhân thân trong Thỏa thuận này là đúng sự thật;

5. Thỏa thuận được lập hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối, ép buộc;

6. Thực hiện đúng và đầy đủ nội dung thỏa thuận nêu trên;

7. Hai bên cam kết đã hiểu rõ tình trạng các tài sản thỏa thuận phân chia nêu trên và không yêu cầu công chứng viên giám định. Việc giao nhận các giấy tờ này nằm ngoài sự chứng kiến của công chứng viên và có biên nhận riêng (Nếu có).

**ĐIỀU 4: ĐIỀU KHOẢN CUỐI CÙNG**

1. Các đồng sử dụng thống nhất, nếu diện tích thửa đất, số tờ bản đồ, số thửa hoặc nội dung khác trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thay đổi trong quá trình làm thủ tục đăng ký quyền sử dụng đất do Cơ quan có thẩm quyền của Nhà nước đo vẽ, trích

*(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)*

lục, trích đo lại...thì những người được nhận tài sản có quyền liên hệ Văn phòng công chứng Đồng Phú, tỉnh Bình Phước để điều chỉnh nội dung này trong văn bản thỏa thuận mà không cần có ý kiến của các đồng sử dụng khác. Những người được nhận tài sản cam đoan tự chịu trách nhiệm về diện tích tăng hoặc giảm giữa thực tế với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, phần diện tích ngoài chủ quyền, vi phạm quy hoạch (nếu có), những người được nhận tài sản cam kết chấp hành theo các quy định của Nhà nước


2. Chúng tôi công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc thỏa thuận này;



3. Chúng tôi đã tự đọc Văn bản thỏa thuận này, đã hiểu và đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong Văn bản và ký vào Văn bản này trước sự có mặt của Công chứng viên.

**Những người thỏa thuận**



(Ký, điểm chỉ và ghi rõ họ tên)

CHÚNG TÔI ĐÃ ĐỌC HIỂU RÕ VÀ ĐỒNG Ý



   
Lê Quang Thìn

   
Lê Thị Nga

   
Lê Minh Đức

   
Lê Minh Dũng

   
Nguyễn Thị Xuân

   
Lê Thị Hoàng Anh

   
Lê Thị Phấn Lan

U4  
PHÒNG  
CHỨNG  
G P  
T.Đ

# LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN

Hôm nay, ngày 29 Tháng 11 năm 2024 (ngày hai mươi chín, tháng mười một, năm hai ngàn không trăm hai mươi bốn).

Tại Văn phòng công chứng Đồng Phú, địa chỉ tại 523 Đường ĐT 741, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Tôi: **Nguyễn Thành Nam**, Công chứng viên, trong phạm vi trách nhiệm của mình theo quy định của pháp luật.

## CHỨNG NHẬN:

Văn bản thỏa thuận tài sản chung của nhóm người có chung quyền sử dụng đất (hộ gia đình) được lập bởi:

*Nhóm người có chung quyền sử dụng đất (Hộ bà Nguyễn Thị Xuân) gồm:*

- Bà** : **NGUYỄN THỊ XUÂN**  
Sinh năm : 1954  
Căn cước công dân số : **0451 5400 7203 (CMND trên GCN : 280 327 730)**  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.  
Địa chỉ trên GCN: Ấp Bàu Ké, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
- Ông** : **LÊ QUANG THÌN**  
Sinh năm : 1950  
Căn cước công dân số : **0450 5000 0451**  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
- Bà** : **LÊ THỊ HOÀNG OANH**  
Sinh năm : 1980  
Căn cước công dân số : **0701 8000 6021**  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: 58/8 Liên Khu 8-9, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.
- Bà** : **LÊ THỊ THÙY TRANG**  
Sinh năm : 1982  
Căn cước công dân số : **0701 8200 0216**  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: 20.16 T21, Khối HQ4, CC HQ, ấp 3, xã An Phú Tây, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.
- Ông** : **LÊ MINH DŨNG**  
Sinh năm : 1983  
Căn cước công dân số : **0700 8300 8360**  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Thắng Lợi, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
- Ông** : **LÊ MINH ĐỨC**  
Sinh năm : 1985  
Căn cước công dân số : **0700 8500 3213**  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội  
Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
- Bà** : **LÊ THỊ PHƯƠNG LAN**  
Sinh năm : 1990  
Căn cước công dân số : **0701 9000 1896**  
Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Thường trú tại: Khu phố 3, Phường Tân Đông, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Bà : **LÊ THỊ THANH NGA**

Sinh năm : 1988

Căn cước công dân số : **0451 8800 0943**

Nơi cấp : Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Thường trú tại: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Các ông (bà) nêu trên đã tự nguyện lập văn bản này ;
- Tại thời điểm ký và điền chỉ vào văn bản này, các ông/bà có tên nêu trên có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật;
- Các ông (bà) có tên nêu trên cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các giấy tờ đã cung cấp liên quan đến việc lập văn bản này;
- Mục đích, nội dung của văn bản không vi phạm pháp luật, không trái đạo đức xã hội;
- Các ông (bà) có tên nêu trên đã tự đọc lại, đồng ý toàn bộ nội dung, ký vào từng trang và điền chỉ văn bản này trước mặt tôi; chữ ký và dấu điền chỉ trong văn bản đúng là
- Văn bản công chứng này được lập thành 04 (bốn) bản chính, mỗi bản chính gồm 05 tờ, 05 trang, có giá trị pháp lý như nhau; người yêu cầu công chứng giữ 03 (ba) bản chính; 01 (một) bản chính lưu tại Văn phòng công chứng Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Số công chứng: **004679**....., quyển số 01/2024 TP/CC-SCC/HĐGD



**CHỨNG THỰC**  
**BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**  
Số chứng thực....., Quyển số 01 - SCT/PA  
Ngày: **08-04-2025** **NGUYỄN THÀNH NAM**



**NGUYỄN THÀNH NAM**