







# GIẤY CHỨNG NHẬN

## QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

### QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất


Bà: Nguyễn Thị Việt

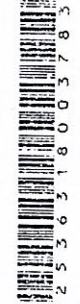
Sinh năm 1982, CMND số 285 114 225

Địa chỉ : Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

CN 032383

Tuyên 11 10 3

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền	. 11. 10 2020 <b>GIÁM ĐỐC</b>  Quang Ngọc Đình
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Chuyển nhượng cho ông Hoàng Cao Khai, sinh năm 1985, chứng minh nhân dân 152 157 870, địa chỉ: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước theo hồ sơ số 164023. CV. 23293.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Tân An 24 8 0 2

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:
  - a) Thừa số: 711, Tờ bản đồ số: 29,
  - b) Địa chỉ: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước,
  - c) Diện tích: 209,2 m<sup>2</sup>, (Đông chỉ: Mặt trảm là chín phần hai méi vuông).

- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 100 m<sup>2</sup>, Đất trồng cây lâu năm 109,2 m<sup>2</sup>,
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm đến 22/10/2068,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 100 m<sup>2</sup> và Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 109,2 m<sup>2</sup>.

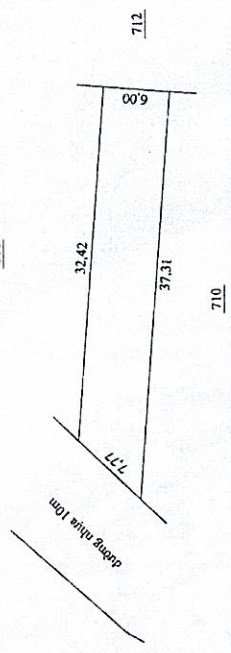
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Nhận chuyển nhượng của ông Phạm Quang Thắng theo GCN QSDĐ số : 5406, ngày 13/7/2017
- Thừa 711 được tách ra từ thửa 251 trên bản đồ địa chính.

III - Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thửa 11. 493.



Tỷ lệ: 1/500

Bình Phước, ngày 18 tháng 5 năm 2018  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC**

TU. QU. GIÁM ĐỐC SỞ

**PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC**



Số văn số cấp GCN: (CĐ). 07815/TCĐ Bình  
 Nguyễn Thìn Bình  
 Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho ông: Hoàng Ngọc Khu A. 09. 820 sinh năm 1977, chứng minh nhân dân: 285. 89. 802, địa chỉ: Khu phố Tân Xuân Phường Tân Xuân, Thành phố Bình Phước Tỉnh Bình Phước theo hồ sơ: 46.1689 CN 275 đ"	GIAM ĐOC (Chữ ký và dấu của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước)

Hoàng Ngọc Khu A



