







# GIẤY CHỨNG NHẬN

## QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

### QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Văn Quế

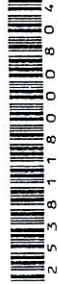
Sinh năm 1969, CMND số 285508872

Địa chỉ: ấp 3, xã Tân Lập, huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Ấp 3 T.Đ. 63



2 5 3 8 1 1 8 0 0 0 8 0 4

CK 791729

Thưa 18, tờ 4, thửa 00

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa số: 435, Tờ bản đồ số: 77,
- b) Địa chỉ: ấp 3, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước,
- c) Diện tích: 655,4 m<sup>2</sup>,

(Bảng chỉ: Sáu trăm năm mươi lăm phẩy bốn mét vuông),

- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 100 m<sup>2</sup>, Đất trồng cây lâu năm 555,4 m<sup>2</sup>,
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm đến ngày 24/12/2048,
- g) Nguồn gốc sử dụng:  
 Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 100 m<sup>2</sup>  
 Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 555,4 m<sup>2</sup>.

2. Nhà ở:

-/-

3. Công trình xây dựng khác:

-/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng:

-/-

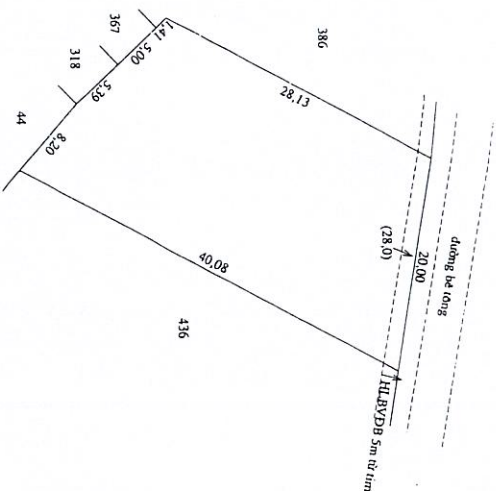
5. Cây lâu năm:

-/-

6. Ghi chú:

- Nhân chuyển nhượng từ hộ ông Nguyễn Văn Dương, GCN số 2157, ký cấp ngày 30/11/2004
- Có 28 m<sup>2</sup> nằm trong HLLG

III - Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Tỷ lệ: 1/500

Bình Phước, ngày 29 tháng 01 năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC

TUỶ GIÁM ĐỐC SỞ

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC



Số văn số cấp GCN: (CB) 131C 1 / Tờ bản đồ

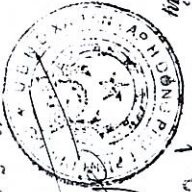
Chứng thực bản sao đúng với bản chính

Số chứng thực 3946/Quận Sóc Trăng, SC/TĐ

Ngày 15 tháng 06 năm 2012

CHỦ TỊCH

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



Nguyễn Văn Dương