

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Thửa đất số: 51 ; Tờ bản đồ địa chính số: 04 (Bản đồ phục vụ công tác GPMB)

Địa chỉ thửa đất: khu phố 3, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Nai

2. Diện tích: 294.8 m² (trong đó: 266.7 m² thuộc quy hoạch khu TTHC xã)

3. Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm (CLN)

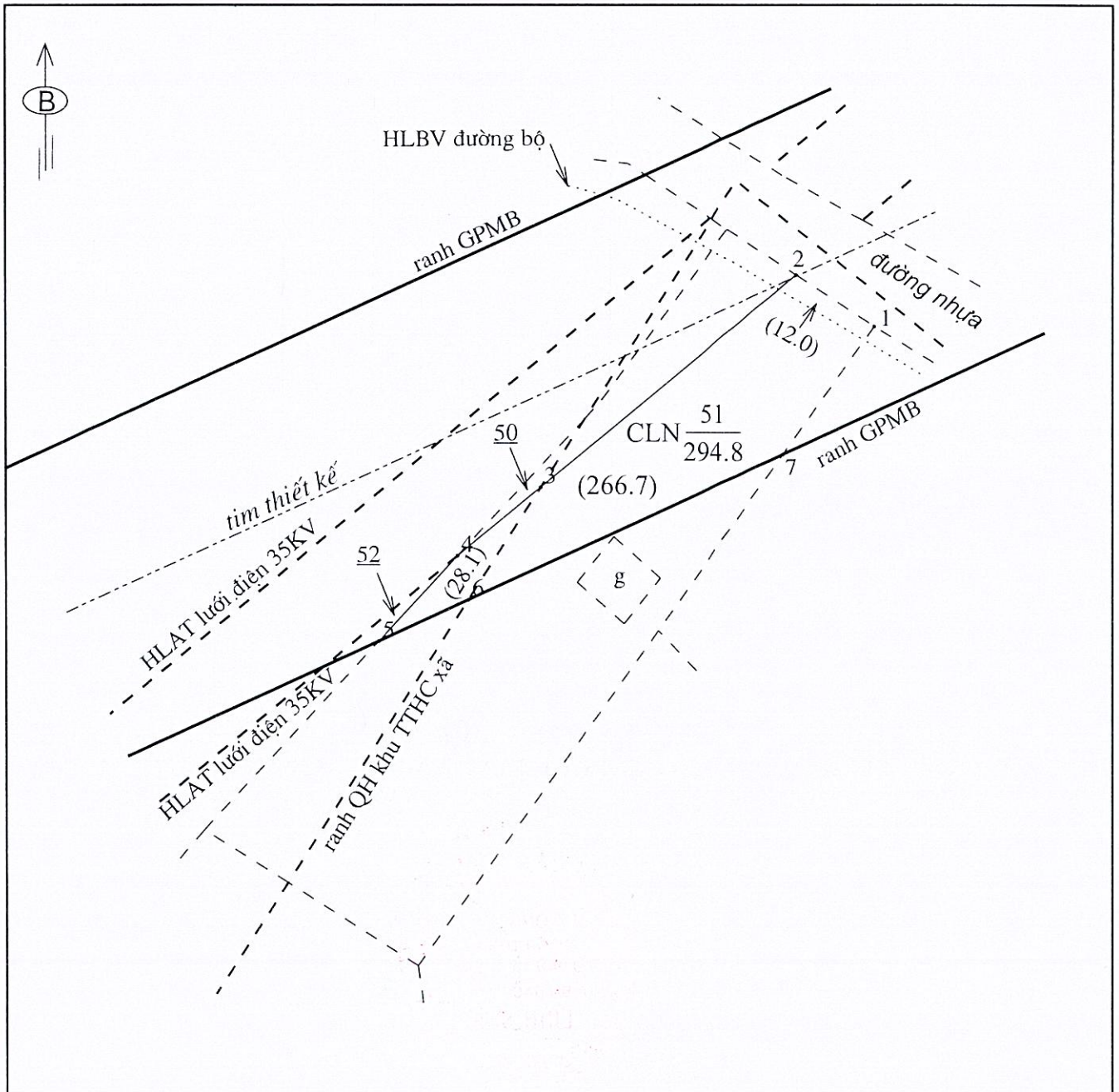
4. Tên chủ sử dụng: ông Nguyễn Quốc Huy

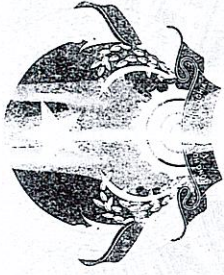
Địa chỉ thường trú: khu phố 3, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Nai

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất :

6.1. Sơ đồ thửa đất : Tỷ lệ: 1/500





GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

1- Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông: **Nguyễn Quốc Huy**
Sinh năm 1971, số CMND 285395666 cấp ngày 25/11/2008 tại Công an tỉnh Bình Phước
Địa chỉ thường trú: ấp 3, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

BB 955064

Thưa ông (h) 4

| IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận | |
|--|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

2 5 3 8 1 1 0 0 0 5 9 5 7

II- Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 40
- b) Tờ bản đồ số: 30
- c) Địa chỉ thửa đất: ấp 3, xã Tân Lập, huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước

d) Diện tích: 945.0 m²

(Chín trăm bốn mươi lăm phẩy không mét vuông)

Hình thức sử dụng riêng: 945.0 m², chung: không m²

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 1000.0 m²; Đất trồng cây lâu năm: 845.0 m²

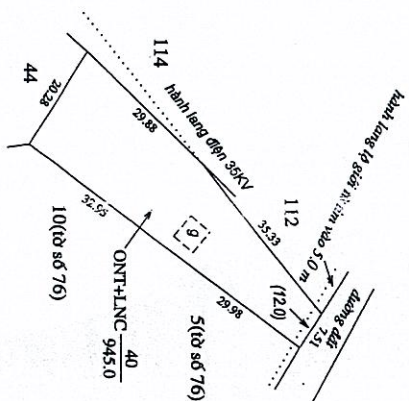
e) Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 09/05/2060

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất (100.0 m²)
 Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (845.0 m²)

- 2. Nhà ở: -/
- 3. Công trình xây dựng khác: -/
- 4. Ràng sản xuất là rừng trồng: -/
- 5. Cây lâu năm: -/

6. Ghi chú:
 Thửa đất có 12.0 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường đất

III- Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Tỷ lệ: 1/1000

Đông Phú, Ngày 30 tháng Năm 2010

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG PHÚ

CHỦ TỊCH



HỒ CHỮ TỊCH

Nguyễn Văn Thanh

Số vào sổ cấp GCN: CH.22.56.5.Tân Lập

| IV- Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận | |
|---|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| | |

