

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ ông: Nguyễn Việt Luyện

Sinh năm 1963, CMND số 285 447 299

Địa chỉ : Khu phố Thăng Lợi, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

CU 800722

24

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 5 3 6 3 2 0 0 0 1 5 4 2

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- a) Thừa số: 12, Tờ bản đồ số: 22,  
b) Địa chỉ: Khu phố Bàu Ké, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước,  
c) Diện tích: 5.818,9 m<sup>2</sup>.  
( Bằng chữ: Năm ngàn tám trăm mười tám phẩy chín mét vuông ),  
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,  
đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm,  
e) Thời hạn sử dụng: đến 05/5/2051,  
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất .

"2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

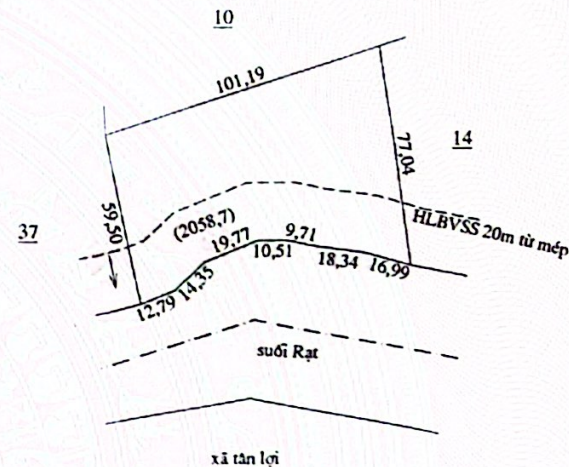
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-".

### 6. Ghi chú:

- Đồi GCN QSDĐ số: 6951, ngày 04/6/2009.
- Có 2058,7 m<sup>2</sup> nằm trong HLBV suối

## III - Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Tỷ lệ 1/2000

Bình Phước, ngày...4.3 tháng ...5... năm. 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC  
TU. GIÁM ĐỐC SỞ  
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC



Nguyễn Thìn Bảy

Số vào sổ cấp GCN: (CS) 10.921/2020/PH

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền